



## **Vatten- försörjnings- avgifter**

---

HRM:s bruks-, grund-  
och anslutnings-  
avgifter inom  
vattenförsörjning  
från och med 1.1.2018

HRM:s styrelse fattade vid sitt möte 20.10.2017 beslut om de vattenförsörjningsavgifter som ska träda i kraft 1.1.2018.

Tilläggsuppgifter om vattenförsörjningsavgifterna hittar du på HRM:s webbplats på adressen **[www.hsy.fi/vattenforsorjningenspriser](http://www.hsy.fi/vattenforsorjningenspriser)**.

# HRM:s vattenförsörjningsprislista

I HRM:s vattenförsörjningsprislista ingår även bruks-, grund- och anslutningsavgifter.

## 1 Bruksavgifter

Grunden för bruksavgiften är mängden vatten som fastigheten förbrukar. Den mäts med en mätare som ägs och installeras av HRM. Bruksavgiften debiteras skilt för vattenförsörjning (vattenavgift) och avlopp (avloppsvattenavgift).

### Vattenavgift, €/m<sup>3</sup>

Kunden debiteras en vattenavgift för levererat vatten enligt den uppmätta förbrukningen.

Utan skatt	Inkl. skatt (moms 24 %)
1,14	1,41

### Avloppsvattenavgift, €/m<sup>3</sup>

Kunden debiteras en avloppsvattenavgift för varje kubikmeter vatten som fakturerats.

Utan skatt	Inkl. skatt (moms 24 %)
1,40	1,74

## 2 Grundavgifter

Förutom bruksavgifterna för vatten och avlopp är kunden även skyldig att betala en grundavgift. Den faktureras på basen av hur mycket kunden utnyttjar våra tjänster, hur fastighetens typ fastställs i byggnadstillståndet (fastighetens bruksändamål), samt på basen av fastighetens våningsareal.

Storleken på grundavgiften P (€/mån) beräknas på följande sätt:

$$P = p \times k \times PAJ$$

p = servicekoefficient (0,2–1,0)

k = koefficient enligt fastighetstyp (0,5–3,0)

PAJ = fast grundavgift (€/mån) inom klasserna för våningsyta (A–J)

### Servicekoefficienten

Grundavgiften fördelas mellan vatten-, avloppsvatten- och dagvattenavgifterna enligt följande servicekoefficienter (p):

Servicekoefficienten p	
Vatten, avloppsvatten och dagvatten sammanlagt	p = 1,0
endast vatten	p = 0,4
endast avloppsvatten	p = 0,4
endast dagvatten	p = 0,2

Fastigheter som är belägna i ett område med HRM:s dagvattenavloppsnät debiteras en grundavgift för dagvatten, oberoende av om fastigheten är ansluten till HRM:s dagvattenavlopp eller inte.

## Koefficient enligt fastighetstyp

Fastighetstyperna för grundavgiften och deras koefficienter (k)	
Egnahems- och parhus	3,0
Rad- och kedjehus	2,7
Höghus	2,5
Industribyggnad	2,2
Affärsbyggnad	2,0
Kontorsbyggnad	1,8
Offentlig byggnad (som används för annat ändamål än för kontor)	1,6
Idrotts- och motionshallar	1,3
Lager, industrilager och parkeringshus	1,0
Specialfall (parker, plan, tunnlar, springbrunnar osv.)	0,5

Om fastigheten har flera användningsändamål beräknas grundavgiften med koefficienten för det huvudsakliga användningsändamålet. Det huvudsakliga användningsändamålet är det användningsändamål som anges i bygglovet för största delen av fastighetens våningsyta.

## Den fasta grundavgiften

Den fasta grundavgiften (PAJ) beror på fastighetens våningsyta som indelats i avgiftsklasserna A–J. Den fasta grundavgiften (PAJ) för en viss avgiftsklass beräknas genom att multiplicera våningsytan enligt tabellen nedan med grundavgiftens enhetspris.

Grundavgiftens **enhetspris** är 0,0160 €/vånings-m<sup>2</sup>/mån (exkl. skatt), det skattebelagda priset är 0,0198 €/vånings-m<sup>2</sup>/mån (moms 24 %). Årsavgiften för grundavgiften är tolv gånger månadsavgiften.

Våningsyta (vånings-m <sup>2</sup> )	Betaldningsklass	Våningsytan som använts vid uträkningen av grundavgiften	PAJ	
			€/mån (exkl. skatt)	€/mån (inkl. moms. 24 %)
0–100	A	100	1,60	1,98
101–250	B	175	2,80	3,47
251–350	C	300	4,80	5,95
351–500	D	425	6,80	8,43
501–1 000	E	750	12,00	14,88
1 001–2 000	F	1 500	24,00	29,76
2 001–4 000	G	3 000	48,00	59,52
4 001–7 000	H	5 500	88,00	109,12
7 001–10 000	I	8 500	136,00	168,64
> 10 000	J	15 000	240,00	297,60

Om fastighetens våningsyta ökar så att dess avgiftsklass ändras, beräknas grundavgiften enligt den nya avgiftsklassen.

### 3 Anslutningsavgifter

Genom att betala anslutningsavgiften får du rätt att ansluta dig till verkets nätverk.

Anslutningsavgiften fördelas mellan anslutningsavgifterna för vatten, avloppsvatten och dagvatten enligt samma servicekoefficienter (p) som grundavgiften. Anslutningsavgiften baserar sig på fastighetens våningsyta och fastighetstyp enligt bygglovet.

#### 3.1 Anslutningsavgift för bebodda småhus

För småhus som är bebodda (våningsyta 0–500 m<sup>2</sup>) debiteras anslutningsavgiften enligt betalningsklasserna beroende på fastighetens storlek och användningen av tjänster (se tabellen).

Pris utan skatt:

Betalningsklass	Våningsyta (vånings-m <sup>2</sup> )	Anslutningsavgift, vatten, €	Anslutningsavgift, avloppsvatten, €	Anslutningsavgift, dagvatten, €	Anslutningsavgift sammanlagt, €
A	0–100	900,00	900,00	450,00	2 250,00
B	101–250	1 575,00	1 575,00	787,50	3 937,50
C	251–350	2 700,00	2 700,00	1 350,00	6 750,00
D	351–500	3 825,00	3 825,00	1 912,50	9 562,50

Pris inklusive skatt (moms 24 %):

Betalningsklass	Våningsyta (vånings-m <sup>2</sup> )	Anslutningsavgift, vatten, €	Anslutningsavgift, avloppsvatten, €	Anslutningsavgift, dagvatten, €	Anslutningsavgift sammanlagt, €
A	0–100	1 116,00	1 116,00	558,00	2 790,00
B	101–250	1 953,00	1 953,00	976,50	4 882,50
C	251–350	3 348,00	3 348,00	1 674,00	8 370,00
D	351–500	4 743,00	4 743,00	2 371,50	11 857,50

## 3.2 Fastigheter större än 500 vånings-m<sup>2</sup> och fastigheter som inte används som bostäder

Anslutningsavgiftens **enhetspris** (vatten, avloppsvatten och dagvatten sammanlagt) är 3,75 €/vånings-m<sup>2</sup> (utan moms), det skattebelagda priset är 4,65 €/vånings-m<sup>2</sup> (moms 24 %).

Anslutningsavgiftens helhetspris räknas som produkten av fastighetstypens koefficient, våningsytan, servicekoefficienten och enhetspriset.

### Anslutningsavgift $L = k \times A \times p \times \gamma L$

k = koefficient enligt fastighetstyp (mellan 0,5–6,0)

A = våningsyta enligt bygglov (vånings-m<sup>2</sup>)

p = servicekoefficient (mellan 0,2–1,0)

$\gamma L$  = enhetspris (€/vånings-m<sup>2</sup>)

### Fastighetstyperna för anslutningsavgiften och deras koefficienter (k)

Egnahems- och parhus	6,0
Rad- och kedjehus	5,0
Höghus	4,0
Industribyggnad	3,5
Affärsbyggnad	3,0
Kontorsbyggnad	2,5
Offentlig byggnad (som används för annat ändamål än för kontor)	2,0
Idrotts- och motionshallar	1,5
Lager, industrilager och parkeringshus	1,0
Specialfall (parker, plan, tunnlar, springbrunnar osv.)	0,5

Om fastigheten har flera användningsändamål beräknas anslutningsavgiften med koefficienten för det huvudsakliga användningsändamålet.

## 3.3 Tilläggsanslutningsavgift

Tilläggsanslutningsavgift debiteras då fastighetens våningsyta enligt bygglovet har ökat med minst 10 %. För bebodda småhus förutsätter tilläggsanslutningsavgiften dessutom att fastigheten flyttas till nästa betalningsklass.

Tilläggsanslutningsavgiften debiteras även om tjänsterna i kundens fastighet eller fastighetstypen ändras efter att anslutningsavgiften har fastslagits.

## 4 Specialfall

I specialfall där våningsytan inte går att fastställa, används i första hand totalytan, t. ex. parkeringshus. Ifall fastigheten har varken vånings- eller totalyta uppbärs individuella avgifter.





Painotuote



**HRM**

**Helsingforsregionens miljö tjänster**

PB 100, 00066 HRM, Ilmalatorget 1, 00240 Helsingfors  
Tfn. 09 156 11, Fax 09 1561 2011, [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut**

PL 100, 00066 HSY, Ilmalantori 1, 00240 Helsinki  
Puh. 09 156 11, Fax 09 1561 2011, [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)