

22.9.2017

**Liite 3. Karttamerkintöjen selitykset**

	<p><b>Vesihuollon rakentamisalue 2017–2026</b></p> <p>Asemakaavoitukseen perustuva alue, joka edellyttää vesihuoltoverkoston rakentamista. Vesihuoltoverkostoja rakennetaan alueille kaupungin määrittämässä aikataulussa muun infran rakentamisen yhteydessä, arvioitu toteutus vuosina 2017-2026.</p>
	<p><b>Asuin- ja muun rakentamisen alue 2017–2026</b></p> <p>Asemakaavoituksen perustuva asuin- tai muun rakentamisen alue, jolla on jo vesihuoltoverkostot. Alueen rakentuminen voi aiheuttaa muutostarpeita muualla sijaitseviin vesihuoltoverkostoihin (esim. kapasiteetin riittävyys).</p>
	<p><b>Vesihuollon selvitys- ja rakentamisalue, ajankohta avoin</b></p> <p>Alueelle laaditaan maankäytön suunnitelmia, eikä asemakaavoituksen tai kunnallistekniikan toteuttamisen ajankohta ole selvillä. Vesihuoltoverkostot rakennetaan alueille kaupungin määrittämässä aikataulussa muun infran rakentamisen yhteydessä.</p>
	<p><b>Vesihuollon kehittämisympäristöalue 2017–2026:</b></p> <p>Kylämäinen tai haja-asutustyyppinen alue, jonne vesihuoltoverkostot suunnitellaan laajennettavaksi HSY:n toimesta vuoteen 2026 mennessä. Päätös alueen vesihuoltoverkoston toteuttamisesta ja tarkka aluerajaus tehdään myöhemmin.</p> <p>Vesihuollon kehittämisympäristöt perustuvat suurehkon asukasjoukon tai käyttäjämäärän tarpeeseen taikka terveyden- tai ympäristönsuojelullisiin syihin.</p>
	<p><b>Vesihuollon selvitysalue</b></p> <p>Alue, jolla on tunnistettu vesihuollon tarpeita, mutta jonka toteuttaminen edellyttää tarkempia selvityksiä.</p>
	<p><b>Asuntotuotannon kohdealue 2017–2026:</b></p> <p>Tilastoalue, jolle kohdistuu merkittävästi asuntotuotantoa 2017–2016. Asuntotuotanto ei välttämättä kohdistu koko alueelle, vaan sen eri osiin. Tarkemmin asuntotuotannon sijoittuminen esitetään vesihuollon rakentamisalueina sekä asuin- ja muun rakentamisen alueina.</p>
 	<p><b>HSY:n vesihuollon toiminta-alue-ehdotus 2017</b></p> <p>HSY huolehtii toiminta-alueellaan talousveden jakelusta ja jätevesiviemäroinnistä yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti. Toiminta alue ei koske hulevesiviemärointiä.</p> <p><b>HSY:n toiminta-alue-ehdotus, vain vedenjakeluverkosto 2017</b></p> <p>HSY huolehtii toiminta-alueellaan talousveden jakelusta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti.</p>
	<p><b>Sipoon vesihuoltolaitoksen toiminta-alue</b></p> <p>Sipoon vesihuoltolaitos huolehtii toiminta-alueellaan talousveden jakelusta ja jätevesiviemäroinnistä yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti. Toiminta alue ei koske hulevesiviemärointiä.</p>
	<p><b>Vesiosuuskunnan, -yhtiön tai -yhtymän verkostoalue</b></p> <p>Vesiosuuskunta, -yhtymä tai -yhtiö huolehtii alueellaan talousveden jakelusta ja/tai jätevesiviemäroinnistä.</p>