



Kestävä Kerava -konsultointi

Julia 2030 -yhteisseminaari

Jussi Nikula

Gaia Consulting Oy

12.4.2010

Gaia lyhyesti

Liiketoiminnan periaatteet

- Kestävät ratkaisut
- Syvällistä ja monialaista asiantuntemusta
- Tinkimätöntä laatua ja luotettavuutta
- Uusien liiketoimintojen kehittäminen
- Liiketoiminta-alueina energia, ympäristö ja ilmasto, riskien hallinta, innovaatiot ja ennakointi



Avainlukuja

- Perustettu v. 1993
- Myynti 2 600 000 € (v. 2008)
- 30 kokenutta ammattilaista
- Yli 160 asiakasta
- Positiivinen tulos joka vuonna
- Toimipaikat Suomessa (3 kpl), Sveitsissä ja Kiinassa
- Yritys 100 % avainhenkilöiden omistama



Kestävä Kerava -hankkeen tavoitteet ja painotukset

- Tavoitteena on tuottaa
 - Analyysi Keravan kestävän kehityksen tason nykytilasta ja siihen vaikuttavista tekijöistä
 - Arvio kestävän kehityksen parantamisen vaihtoehtoista
 - Laatia suositukset kestävän kehityksen tason parantamisen toimiksi (toimenpideohjelma)
- Hankkeen painotukset
 - Kustannustehokkaat ja konkreettiset keinot
 - Tilatoimen (kiinteistöt) sekä maankäytön suunnittelun ja liikenteen toimialat keskiössä
 - Jätehuollon, hankintojen ja kuntatekniikan toimialat rajatummat tarkastelun piirissä

Keke-strategioiden perinteiset vaiheet

1. Yhteinen visio ja strategiset tavoitteet
 - Yksilöidyt (määrälliset tavoitteet)
 - Mitattavat (indikaattorit)
 - Saavutettavissa olevat & realistiset
 - Aikasidotut
2. Korkean tason (poliittinen) sitoutuminen
3. Horisontaalinen integraatio
 - Ympäristö-, sosiaalisen ja taloudellisen ulottuvuuden yhdistäminen
4. Vertikaalinen integraatio
 - Johdonmukaisuus eritasoisten (EU, Suomi, maakunta) keke-tavoitteiden välillä
5. Osallistuminen
 - Eri sidosryhmien osallistaminen keke-strategian suunnitteluun ja toteutukseen
6. Toimeenpanomekanismit ja kapasiteetin rakentaminen
 - Toimeenpanomekanismien ja vastuiden tunnistaminen ja nimeäminen
 - Riittävien resurssien osoittaminen tavoitteiden saavuttamiseksi
7. Seuranta, arviointi ja uudistaminen
 - Indikaattoreihin perustuva seuranta
 - Määräajoittainen arviointi ja mahdollinen strategioiden uudistaminen

Kestävä
Kerava



gaia



*Innovative Solutions
for Sustainability*



Kestävä Kerava

NÄKÖKULMIA TOIMENPITEISIIN

Kestävän kehityksen toimien kustannus-hyöty -tarkastelusta

- Kenen toimenpiteet ja kenen kustannukset?
 - Kaupunki
 - Oman toiminnan kehittäminen (suunnittelu & operationaalinen toiminta)
 - Ohjaavat toimenpiteet (suunnittelu- ja säädösohjaus & informaatio-ohjaus ja mahdollistavat toimenpiteet)
 - Asukkaat
 - Yritykset ja muut organisaatiot

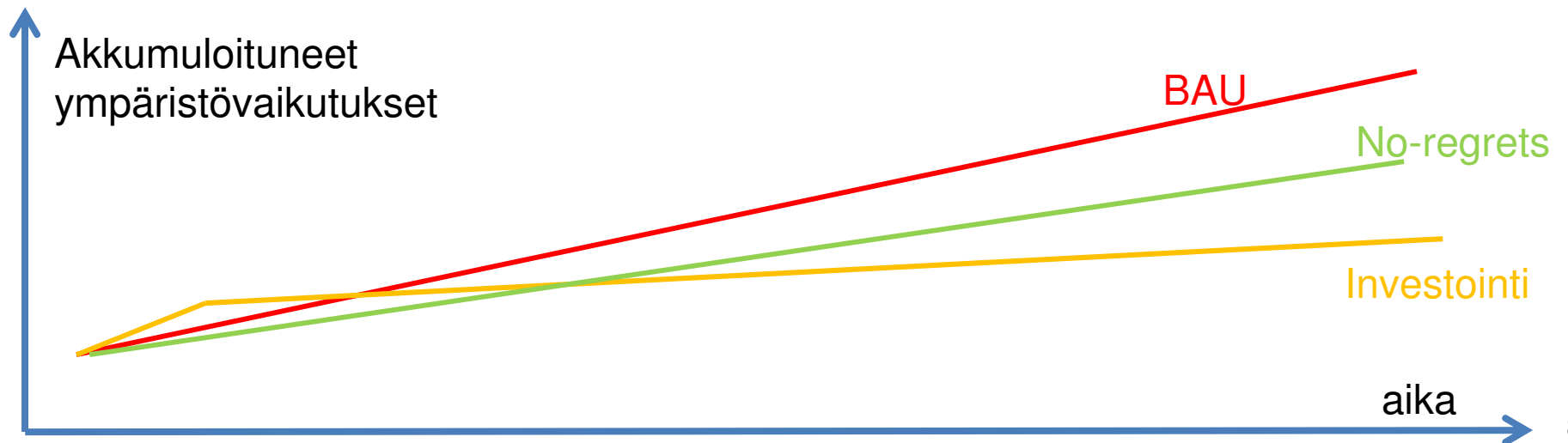
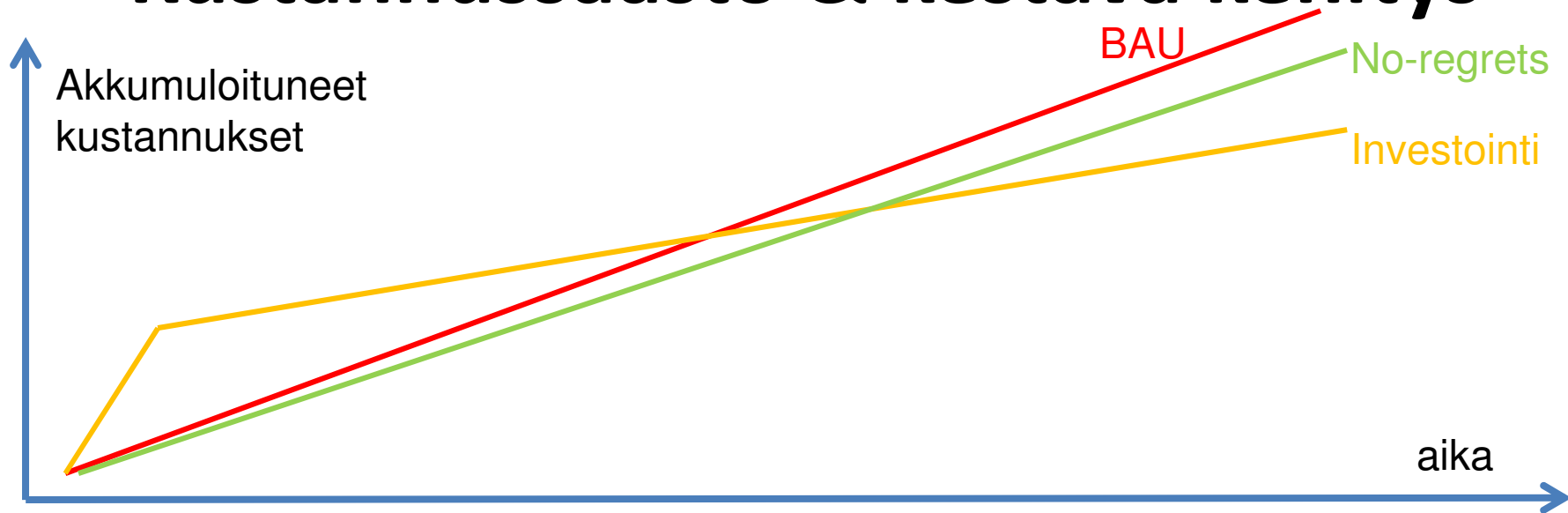
-> Fokuksessa kaupungin omat toiminnot
- Hyödyt?
 - Välittömät & välilliset hyödyt
 - Ympäristö-, taloudelliset ja sosiaaliset hyödyt

-> Fokuksessa kustannussäästöjen analyysi sekä ympäristöhyötyjen identifiointi tapauksittain

Toimenpiteiden tasot

- Toimintamallimuutokset
 - Niin kutsut ”low/no regrets” toimet
 - Vähäiset investoinnit tai ei investointeja ollenkaan
 - Käyttötapojen muutos, esimerkiksi tietokoneiden ja muiden sähköisten järjestelmien sammutus virastoajan ulkopuolella
 - Toimintamallien uudelleensuunnittelu
 - Esimerkiksi uudet hankintaohjeet tai suunnittelukäytännöt
- Kertainvestoinnit
 - Esimerkiksi energiatehokkuusinvestoinnit tai infraparannukset
- Monissa toimenpiteissä kyseessä näiden yhdistelmä

Kustannussäästö & kestävä kehitys



gaia



*Innovative Solutions
for Sustainability*



Kestävä Kerava

TOIMENPIDEHAHMOTELMIA

Kiinteistötoimi

- Energiakatselmukset ja parhaaksi katsottujen säästötoimien toteutus
- Elinkaarikustannusten huomiointi suunnittelussa
- Kiinteistön käyttäjien energiankäyttötottumusten ohjaus (Julia ekotukihenkilöt)
- Ympäristönäkökohtien huomiointi hankinnoissa



Maankäytön suunnittelu ja liikenne

- Yhdyskuntarakenteen eheyttämiskohteiden tunnistaminen
 - Joukkoliikennepalvelujen&infran kehittämissuunnitelma
 - Rakentamismääräysten käyttö rakentamisen energiatehokkuuden ohjaajana
- > Suunnittelukäytäntöjen kehittäminen (mm. kestävän kehityksen arvioinnin työkalujen käyttö)



Muut

- Tehokkuusnäkökulmien huomiointi infraparannuksissa/uusimisissa, mm. valaistus
- Energiakatsastukset jäte- ja hulevesipumppaamoissa
- Hankintojen ympäristökriteerit & tukityökalut (mm. CO₂- laskuri)
 - Energian hankinta
 - Palvelusopimukset
 - Rakennukset ja kiinteistönhoito
 - Energiaa käyttävät laitteet ja liikkuminen
 - Elintarvikkeet



g a i a

*Innovative Solutions
for Sustainability*

